



**DCi INNOVACIÓN EN BIENES RAICES**

---

**Renta | Administración | Venta**

# CONTENIDO

Valores Empresariales .....	1
Venta, Renta y Administración.....	2
Adicionales en los procesos .....	3
Servicios adicionales de la empresa.....	4

## NUESTROS VALORES



**Honestidad**



**Integridad**



**Confianza**



**Responsabilidad**



**Calidad**



**Mejora  
Continua**



**Trabajo en  
Equipo**



**Creatividad  
e Innovación**



**Compromiso**



**Respeto**



**Congruencia**

Con base a nuestros valores empresariales ofrecemos los siguientes servicios:

## **VENTA**

Nuestro objetivo es el realizar un proceso de venta lo más simple, sencillo, rápido y eficiente posible; esto gracias a nuestro “Reto 30-90”, en el que establecemos un tiempo de 90 días para realizar la venta de una propiedad, proporcionando una opinión de valor de nuestros expertos en el ramo, publicidad masiva de parte de la empresa y de nuestros asesores.

## **RENTA**

Gracias a nuestra amplia y vasta experiencia en el proceso de renta, nosotros nos comprometemos con nuestros clientes en rentar su propiedad en un periodo máximo de 30 días, esto se logra gracias a la confianza del propietario al dejar hacer un estudio de mercado e identificar a cuánto asciende el precio de renta en la zona en cuestión, buscando la protección de su propiedad con una investigación y un convenio de Justicia Alternativa y haciéndonos cargo de todo el proceso para que el cliente solo nos proporcione los datos necesarios, confirmemos que el arrendatario pasó exitosamente todos nuestros filtros y logremos concretar una renta segura.



## **ADMINISTRACIÓN**

Así como nos hacemos cargo de filtrar al cliente arrendatario para conseguir una renta segura, también nos encargamos de todo el año de la renta mediante nuestro servicio de administración, este consiste principalmente de encargarnos del inquilino de la propiedad y ante cualquier detalle resolverlo lo antes posible para que sigas disfrutando de tu renta mes a mes sin la preocupación de lidiar con los clientes y esperar que todo esté bien. Relájate, tu propiedad se encuentra en buenas manos.

## ADICIONAL EN EL PROCESO DE VENTA

Nos encargamos de cotejar que todos los papeles se encuentren en orden y, en caso de que no sea así, a través de nuestros gestores resolvemos las situaciones que se presenten con prontitud y eficacia, logrando que el proceso de venta se pueda llevar a cabo de la mejor manera posible.

## ADICIONAL EN EL PROCESO DE RENTA

Revisamos diferentes plataformas para conocer el tipo de inquilino que vas a tener en tu propiedad, este proceso consiste en revisar:

- Buró de crédito
- Listas negras
- Validación de identidad
- Ingresos comprobables
- Antecedentes legales
- Firmas electrónicas
- Capacidad de pago
- Garantía de pago



Añadido a la amplia investigación, nuestra mayor protección incluida es el contrato de Justicia Alternativa el cual previene cualquier conflicto futuro con el inquilino como:

- Falta de pago
- Delito en la propiedad
- Diferentes conflictos de interés

## SERVICIOS ADICIONALES DE LA EMPRESA



Seguimiento por 12 meses de arrendamiento de parte de nuestros asesores para saber el estatus de tu propiedad.



Remodelación de las propiedades con nuestros asociados que permite realizar cualquier adecuación, mejora o creación en la propiedad del cliente.



Administración de capital de inversiones: Encontramos las mejores propiedades para que tu dinero se invierta de una manera segura y redituable.



Gestorías en las ventas: Ayudando en todo el proceso para que el proceso de la venta sea el más eficiente y rápido posible.



Gestorías en las ventas: Ayudando en todo el proceso para que la venta sea lo mas eficiente y rápida posible.





 33 1955 85 18

  **DGI.InnovacionEnBienesRaices**

 **C. Andr6meda 3529, La Calma, 45070,  
Zapopan, Jal.**

Todo el material contenido en este brochure es propiedad intelectual  
de DGI Innovaci6n en Bienes Raices.  
Derechos Reservados.  
Guadalajara, Jalisco.